**高端住宅建筑、景观、户型、精装设计考察**

 **---成都、重庆**

**时间：2021年6月24-26日 地址：成都—重庆 电话：133 1125 7001**

**【行程特色】**

 深度考察+创新体验+资源整合+交流对话、为您呈上一场丰盛的建筑大餐！
 1、全景透视成都、重庆经典别墅、大宅——整个考察过程将系统围绕各小区规划、建筑设计、园林景观 布局、住宅户型设计、建筑新材料新技术应用、建筑细部处理、社区商业策划等要素展开。
2、追寻项目设计的创作灵感——体验经典大宅的人文环境和自然景观。
3、多角度、多层次地深度考察抛析，加强经验对接、对话，增进了解，开阔视野：

——营销新理念借鉴：实地观摩标杆地产的售楼处样板房设计与景观体验区设计

——实地观摩标杆地产住宅项目建造过程中的现场标准化管理

**【行程安排】**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 6月24日（成都） | 上午 |  卓越晴翠 旭辉江与山  |
| 下午 | 龙湖西樾锦宸 首创禧瑞光华  |
| 6月25日（成都） | 上午 |  麓湖生态城  |
| 下午 |  融创·青城溪村 下午乘车去重庆，  |
| 6月26日（重庆） | 上午 | 阳光城悦江山 麗悦江城 |
| 下午 | 金科博翠未来 公园大道 |

**【报名须知】**

****考察费：4200元/人（考察费、资料费、组织费、大巴费、午餐费），住宿人员，会议组统一安排，费用自理！欢迎各企业人员报名参加！

详情咨询：133 1125 7001（同微信） 传真电话：010-6055 8804

联 系 人：李老师

**主办单位**：**东方智赢（北京）企业管理有限公司 中外友联建筑文化交流中心**

**部分项目介绍：**

**旭辉江与山**

 旭辉恒基江与山集萃旭辉前二十二座江山系经验，以西南首发CIFI-7标准作品，择址新都区重点打造的香城中心核心地段，占据城北首个CBP城市中心的区位优势，享受周边森林公园、全龄教育等城市稀缺优质资源。项目配以成北首个峡谷式园林景观， 私享江山会馆，打造高端人居范本，成就全球第二十三座江山系巨著。。

**龙湖西樾锦宸**

 西樾锦宸·熙上，主城低密巨作耀世来临。千载成都，贵雅在城西。城西主城三环，武侯政务中心旁，加持西部电子商务聚集区之一的西部智谷，与此定鼎武侯政治、经济、宜居“三中心”。 龙湖、中铁建、新希望三大品牌开放商联袂，打造联排、两叠拼、洋房纯住宅小区，低密1.5墅区大盘 。。

**融创·青城溪村**

 青城溪村项目定位田园综合旅游小镇，包含国际高端度假酒店、特色艺术民宿、以及文创商业。总体规划对标荷兰羊角村，结合都江堰、青城山传统旅游，将酒店、民宿及特色商业体系、水系田园观光体系、农业休闲体验体系结合打造辐射从全国的休闲度假目的地。青城溪村项目定位田园综合旅游小镇，包含国际高端度假酒店、特色艺术民宿、以及文创商业。总体规划对标荷兰羊角村，结合都江堰、青城山传统旅游，将酒店、民宿及特色商业体系、水系田园观光体系、农业休闲体验体系结合打造辐射从全国的休闲度假目的地。

**麗悦江城**

麓悦江城 位于两江新区悦来板块，是连接水土高新区、中央公园板块的重要板块，拥有“江山河岛”四重稀缺资源。 项目占地340亩，面朝嘉陵江沿线，拥有约1.8公里的亲江带，以自然景观为基底，打造约1.05极低容积率的低密洋房组团。项目周边众多商业汇集，中央公园商圈，吾悦广场、悠方、大悦城、龙湖天街、万科航空金融总部，中央公园商圈5大商业体2021年同时开启。同时，项目超现代洋房产品由麓湖两大战略级产品麒麟荟&云龙阁设计团队操刀，并以精装交付，将诚意与兑现力献给重庆 。 重庆麓悦江城，一座理想新城的限量首发。

**金科博翠未来**

金科博翠未来项目是金科深耕蔡家8载的史诗巨作，项目位于蔡家自贸区内，依托约19公里江岸线景观，奢享近2000亩公园配套，以及自贸区城市战略支撑，让蔡家成为重庆北生态高端宜居聚落。作为与自贸区一街之隔的项目，项目落地打造 “金科首个5.0多场景人居住宅”和“生命家先锋示范区”。在蔡家的江湾半岛上，造一座代言城市未来人居的作品。以鲜明的建筑特色、多场景交互景观、全智能园区覆盖为业主铸造超现代的一生之宅。

**公园大道**

公园大道项目是香港置地与招商地产人居理念在21世纪的集大成者，全业态覆盖的智能公园城市范本公园大道，约630亩规划矩阵，约110万方总建筑面积体量。位于中央公园东侧，一步之遥便可尽揽重中央公园。地块东、北两侧分别规划有轨道9号线、10号线，两线可在“ 公园东”站换乘，其中10号线已于2014年6月动工，2017年12月通车。区域内7条轨道线纵横，十余条主干道路交错，快速直通主城核心区。公园大道住宅规划约70万方，以低密度物业为主，含轻奢洋房，全功能别墅，景观高层等产品。一期规划的洋房住区位于整个项目的中区位置，景观视野开阔。

附件

2021成都、重庆楼盘考察报 名 回 执 表

|  |  |
| --- | --- |
| 单位名称 |  |
| 通讯地址 |  |
| 联 系 人 |  | E-mail/QQ |  |
| 电 话 |  | 传 真 |  |
| 参会代表 名 | 性 别 | 职务／职称 | 电 话/手 机 |
|  |  |  |  |
|   |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | (大写人民币) (小写)￥ |
| 会务账户 | 收款单位：东方智赢（北京）企业管理有限公司开 户 行：中国工商银行北京光华路支行账 号：0200 2086 0920 0050 124 |
| 发票类型 | □**国税普通发票** ■**国税增值税专用发票** |
| **注：**要求开增值税专用发票的单位，请提前向会务组提供电子版开营业执照副本、税务登记证副本、一般纳税人认定书、开票信息等资料 |
| 参会须知 | 1、培训费用可通过**银行汇款、现金**等方式支付。2、参会单位请把报名表回传或发E-mail至会务组，会务组将在开班前10天发报到通知，详告报到时间、地点、食宿等具体安排事项。 |
| 您对我们的楼盘考察有什么建议和想法，请留言。 |

**说明：**

1、由于《通知》下发数量有限，请各部门协助转发；

2、如报名人员较多时此表格可复印使用，传真件有效，请用正楷字填写；

3、会务组联系人：李老师 手 机：133 1125 7001（同微信）

传 真：010-6055 8804 QQ；50428304@qq.com