**廊道焕活商脉，景观重构城境——现代公园城市建设与城市更新一体化考察**

**地址；杭州 时间；2025年11月22-23日**

**活动简介**

**考察背景与目的**

在城市化进程加速与存量更新时代背景下，传统城市空间面临生态割裂、商业活力衰退、文化记忆消逝等挑战。国家“公园城市”建设理念的提出，为重塑“人、城、境、业”和谐关系提供了新范式。本次考察以“廊道焕活商脉，景观重构城境”为核心命题，聚焦生态廊道、公园场景、商业空间三大载体，通过实地探访国内外标杆项目，深度解析如何以景观设计为纽带，实现生态修复、产业升级与文化传承的协同发展，为城市管理者、设计师与开发商提供从空间营建逻辑到商业模式创新的系统性解决方案。

考察核心亮点

1. “生态廊道的韧性公式”

 ▸ 解码线性空间的\*\*雨洪管理剖面构造与本土植物群落算法，掌握“最小干预”实现生态修复与游憩功能的共生设计。

2. “废墟重生的设计语法”

 ▸ 拆解工业遗址改造中的记忆地景转译术：从锈蚀钢板参数化拼接到轨道肌理再生，重构历史废墟的空间叙事逻辑。

3. “商业与自然的界面革命”

 ▸ 破解立体绿化系统技术密码：覆土建筑荷载优化、垂直绿墙模块化灌溉、消费动线与生态渗透的黄金配比法则。

4. “植物作为空间导演”

 ▸ 掌握\*\*速生乔木骨架+地被季相拼图\*\*的造景公式，用植物群落重构空间尺度与情绪剧本。

5. “数字景观工具链实战”

 ▸ 直击GIS地形分析×人流热力模拟×植物渲染器的协同工作流，建立数据驱动的\*\*空间生成-验证-迭代闭环。

**【行程安排】**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 11月22日（周六） | 上午 | 阿里巴巴生态园、阿里巴巴达摩院南湖园区 |
| 下午 | 杭州祥符桥传统风貌街区城市更新、杭州亚奥万象天地景观提升 |
| 11月23日（周日） | 上午 | 良渚玉鸟集、良渚玉湖公园 |
| 下午 | 大运河滨水公共空间谢村码头段的活力再生云栖小镇会展中心二期 |

**【报名须知】**

游学费：2980元/人￥（11月18日之后报名3280元／人）。（组织费、大巴费、午餐费、考察费），住宿人员，会议组统一安排，费用自理！欢迎各企业人员报名参加！

****详情咨询：133 1125 7001（同微信）

联 系 人：李老师

**东方智赢（北京）企业管理有限公司**

**部分项目介绍**

**阿里巴巴生态园**

【项目介绍】位于杭州的阿里巴巴西溪园区C区，该项目在自然环境与建筑环境的融合方面树立了新的标准，通过打造一系列郁郁葱葱的亲生物空间，可容纳30,000人。

这一作品致力于在复杂的城市环境中，树立将沉浸式自然景观融入建筑的设计新标准。作为未来城市发展的典范，它体现了ASPECT Studios 致力于打造自然系统与人文空间相融合的场所，激发社会活力，促进生物多样性，并增强生态韧性。

**阿里巴巴达摩院南湖园区**

【项目介绍】项目地处杭州城西科创大走廊的核心区域——余杭区南湖科学中心，基地面积广大，总占地面积约228,100平方米，南北与东西方向的进深都达到接近500米。

山顶远眺，缤纷水畔一叶浮生的独特景象，突显达摩院东方底蕴与未来科技相交融的企业气质。设计仿照叶片脉络构建景观及轴带系统，将园区打造成为浮于南湖水面飘然生长的一片菩提叶。

**杭州祥符桥传统风貌街区城市更新**

【项目介绍】杭州市近年来最重要的城市更新项目之一——祥符桥传统风貌街区正式开街。项目位于浙江省杭州市拱墅区，是一个延续传统集镇风貌的混合街区，包括文化街区、滨水公共带、小学、养老院以及作为公共活动中心的未来公社。goa大象设计以EPC总承包的形式深度参与了项目从设计到落地的全过程。

项目以活化更新的理念将传统集镇街巷与现代生活方式相融合，重塑了杭州城北的城市“烟火气”。

**玉鸟集**

【项目介绍】玉鸟集坐落于杭州良渚文化村，是万科良渚文化村系列项目的最后一块拼图，也是杭州市政府良渚文化**大**走廊上的重要节点。作为复合型商业街区，它在三条脉络上发生着共鸣：一是穿越几千年时空的良渚文化遗迹之旅；二是近百年来良渚生活发展的时光变迁；三是杭州万科深耕二十余载构建的现代社区蓝图。新生于这片土地，玉鸟集承载的是良渚未来生活的时代角色，它融合了烟火与文艺、城市与远方。景观设计尊重场地的时间属性，以现代为基底、远古为线索，营造新的良渚商业生活。期望打造轻松治愈的日常，来满足各人群、多时段的使用。

**云栖小镇会展中心二期**

【项目介绍】项目位于特色小镇的发源地——杭州云栖小镇。这片曾经的“烂尾”工业园，因为愿意接受和拥抱想象力，如今已成为云计算、大数据与人工智能领域的产业高地，每年金秋的“云栖大会”更是成为了全球规模最大的科技盛会。然而这场大会，此前竟然因为找不到“合适”的场馆，连续数届都宁愿在户外召开，这里的“合适”当然不是指场馆的规模或“档次”不够，而是大会发起者、阿里巴巴技术委员会主席王坚博士不希望人们的想象力因为一座场馆而被限制，因此作为这组会展中心的设计者，我们希望暂时抛开经验和“创作欲望”，从本源上思考并尝试突破，而不是让这片土地只是多了座会展中心。

**良渚玉湖公园**

【项目介绍】良渚玉湖公园通过重塑水脉完善玉湖生境，打造出山丘水城的自然格局，尽显生态智慧。湖面开挖拓展水域，成景观核心与生态基石；暗堤巧置，调控水流，维系水体活力；人工湿地如天然滤器，净化水质，引生物栖息；优化驳岸，水陆交融，亲自然且固堤岸；技术补水保水量水质稳定，促生态循环。诸般举措协同，重塑生态本底，成就独特山丘水城景致。公园结合临水特点，因地制宜，打造了六大景观空间，分别为“星河揽月”“芳渚艺林”“玲珑绿芯”“渚上星湾”“水韵良渚”“玉见未来”。各景观空间独具特色，如“芳渚艺林”，长达440米的水上栈道为游人提供了一种水上森林漫步的体验。“水韵良渚”则是园区精心打造的音乐喷泉，喷泉秀将每周定时开放，水柱最高可达80米，与灯光和音乐同步而舞。

杭州亚奥万象天地景观提升

【项目介绍】作为浙江省的首个万象天地，杭州亚奥万象天地在开业两日客流量即达到33万+人次，已经成为了不少人心目中杭州block街区的新范例。其中也正蕴含着从“目的性消费”向“体验式停留”的城市性变革。

项目位于杭州亚运村，并曾作为第19届亚运会技术官员村接待各国宾客。亚奥万象天地的空间主体与景观骨架已于2023年完成施工建造，但未曾向公众开放（彼时景观设计方为PLAND博度），当时项目总体定位为一个具有国际范、精致感的街区。

**廊道焕活商脉，景观重构城境——现代公园城市建设与城市更新一体化考察**

**报名回执表**

|  |  |
| --- | --- |
| 单位名称 |  |
| 通讯地址 |  |
| 联 系 人 |  | E-mail/QQ |  |
| 电 话 |  | 传 真 |  |
| 参会代表 名 | 性 别 | 职务／职称 | 电 话/手 机 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 费用合计 | (大写人民币)伍仟叁佰陆拾元整 (小写)￥ 元 |
| 会务账户 | 收款单位：东方智赢（北京）企业管理有限公司开 户 行：中国工商银行北京光华路支行账 号：0200 2086 0920 0050 124 |
| 发票类型 | □**国税普通发票** □**国税增值税专用发票** |
| 注：本次会议费发票由东方智赢（北京）企业管理有限公司开具， |
| **﹡住 宿** |

|  |
| --- |
| **杭州酒店待定，确定了酒店微信通知** |
| **从11月 日入住，预定 晚 单间 标间，预计 日退房** |

 |

**说明：**

考察由主创设计师全程讲解，深度了解廊道焕活商脉，景观重构城境——现代公园城市建设与城市更新一体化考察

1. 背后的细节。**​**
2. 由于《通知》下发数量有限，请各部门协助转发；

3、如报名人员较多时此表格可复印使用，请用正楷字填写

4、会务组联系人：李老师133 1125 7001（同微信）